

Inwentaryzacja powierzchni lokalu/i w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z wbudowanym garażem  
ul. Gajowa 74, Bydgoszcz

działki nr 43 i 44/1 obręb 197

OPRACOWAŁ:

OZNACZENIE LOKALU:

Numer lokalu: 55  
Piętro: VII  
Rodzaj: mieszkalny

Powierzchnia: **92,20 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIE DODATKOWE:

- balkon 4,50 m<sup>2</sup>  
- balkon 9,75 m<sup>2</sup>  
- taras 21,06 m<sup>2</sup>  
- taras 30,28 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA PRZYNALEŻNA:

- brak

Pomiar liniowy dokonano z dokładnością +/- 10mm, powierzchniowy +/- 0,1 m<sup>2</sup>. Wykonano w oparciu o normę PN- ISO 9836: 1997.

Lokal wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno- kanalizacyjną, wentylacji, centralnego ogrzewania. Przedmiotowy lokal spełnia wymagania samodzielności w rozumieniu art. 2. ust. 2. ustawy z dn. 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. u. z 2015r. poz. 1892 ze zm.)

POŁOŻENIE LOKALU SZKIC:



1. Przedpokój	16,06 m <sup>2</sup>
2. Łazienka	4,77 m <sup>2</sup>
3. Pokój z aneksem kuchennym	33,12 m <sup>2</sup>
4. WC	1,58 m <sup>2</sup>
5. Pokój	11,85 m <sup>2</sup>
6. Pokój	10,96 m <sup>2</sup>
7. Pokój	10,79 m <sup>2</sup>

**SUMA POWIERZCHNI 89,13 m<sup>2</sup>**

8. Taras	21,06 m <sup>2</sup>
9. Taras	30,28 m <sup>2</sup>
10. Balkon	4,50 m <sup>2</sup>
11. Balkon	9,75 m <sup>2</sup>

Wysokość lokalu: od posadzki do sufitu 262 cm

SKALA 1:100

DATA POMIARU:  
październik 2021